



Email: sales@grouprealway.com

Phone: +34 672211466

Apartment in Via Clavature a Bologna

Apartment For Sale

SANTANDREA
luxury houses

Price: €775,000

Bedrooms: 2

Bathrooms: 2

M2 Living: -

M2 Plot: -

M2 Terrace: -

Address: Bologna Emilia-Romagna

Bologna (Bologna) - LOCATION

«Palazzo dei Banchi non è solo un monumento. Non è solo l'opera di un grande artista. Palazzo dei Banchi è parte integrante di piazza Maggiore. E questa piazza è il luogo che più di ogni altro rappresenta l'identità di Bologna. È la nostra memoria collettiva, il simbolo spirituale e politico, culturale e sociale della nostra comunità. Rappresenta la bolognesità e la petronianità. Lo stare insieme nella festa...». (urbanista Pier Luigi Cervellati).

APPARTAMENTO

'Ermete', 127 mq circa, posto al terzo piano servito da ascensore dal secondo in su. La zona giorno è composta da un lungo ingresso, una cucina con dispensa, la sala la cui peculiarità consiste in una unica finestra raso terra, con suggestivo scorcio su Piazza Maggiore, frutto del tanto estroso quanto risolutivo progetto cinquecentesco del Vignola, sala, la zona notte costituita da una camera con tre finestre collocate una raso terra, con suggestivo scorcio su Piazza Maggiore e due in alto che conferiscono più luce alla stanza; la seconda camera da letto si affaccia sulla splendida cupola in rame di 'Santa Maria della Vita'. Tra le due camere sono presenti due bagni. Completano la proprietà una cantina nel piano interrato. Finiture: il pavimento è in parquet tranne nei bagni dove c'è la ceramica. Gli infissi esterni sono in legno bianchi con vetri basso emissivi ed anti-rumore. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è centralizzato.

Energy class: C

:63.89 kWh/m²year

Floor:3st

Number of rooms:4

Number of bedrooms:2

Number of baths:2

Elevator / Lift:Yes

Heating:Centralised